**Техническое задание**

**на выполнение работ текущему ремонту**

**помещений 108 (35,1м2), 107 (8,5м2) 1 этажа стационара,**

**расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ново-Садовая 222Б, строение 1**

**1. Наименование работ**

Выполнение работ текущему ремонту помещений 108 (35,1м2), 107 (8,5м2) 1 этажа стационара, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ново-Садовая 222Б, строение 1

**2. Место выполнения работ:**

Г. Самара, ул. Ново-Садовая 222Б строение 1, 1 этаж, помещения №№ 108-107.

**3. Сроки выполнения работ:** в течение 90 (девяносто) календарных дней;

**4. Срок действия договора:** 1 год

Гарантийный срок - 5 лет; (датой окончания выполнения работ на объекте по виду работ считается дата подписания акта о приемке приемочной комиссией выполненных работ на объектах.)

**5. Общие требования к выполнению работ**

5.1 Наличие сертификатов соответствия/допусков к определенному виду работ.

5.2 Генподрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает Транспортировку строительных материалов к месту выполнения работ, производство погрузочно - разгрузочных работ и прочих сопутствующих мероприятий.

5.3 Не нарушать существующее сети, в случае их повреждения Генподрядчиком, восстановительные работы должны быть осуществлены за счёт и силами Генподрядчика.

5.4 Рабочий состав должен быть обучен, проинструктирован, иметь соответствующий допуск. Работы необходимо выполнять с соблюдением ОТ и ТБ, при выполнении особо опасных видов работ оформлять наряд-допуск.

5.5 Работы проводятся Генподрядчиком только в отведенной зоне работ, установленной Заказчиком.

В течение 3 (трёх) рабочих дней после окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

5.6 При организации и проведении Работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных и санитарных норм и правил, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативно-правовых актов.

5.7 В ходе выполнения работ должна быть обеспечена чистота на площадке для выполнения работ.

Работы осуществляются в условиях действующего здания без прекращения его функционирования. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства посетителям и работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу. Опасные для людей зоны должны быть обозначены знаками безопасности, надписями установленной формы и ограждены в установленном порядке.

Работы по проведению ремонта могут производиться Генподрядчиком в будние дни с 08.00 до 17.00 часов, в выходные дни по предварительной договоренности с Заказчиком.

5.8 Генподрядчик несет ответственность за дисциплину рабочих на Объекте, пожарную безопасность, технику безопасности при производстве работ, за организацию и качество выполнения работ.

При выполнении работ Генподрядчик обязан соблюдать правила внутреннего и трудового распорядка Заказчика, правила пожарной безопасности.

Перед началом работ Генподрядчик предоставляет Заказчику список работников привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ.

5.9 Применяемые материалы должны быть новыми.

Цветовые решения отделочных материалов и их качественные характеристики предварительно согласовываются с Заказчиком.

5.10 При обнаружении дефектов Генподрядчик своими силами, за свой счёт в кратчайший срок устраняет их с надлежащим качеством.

**6. Работы должны выполняться в соответствии с:**

- Проектом по подготовке помещения под размещение аппарата рентгенографического диагностического цифрового Samsung GC85A в помещении рентгенодиагностического кабинета здания стационара ЧУЗ "КБ "РЖД-Медицина" г. Самара", расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 222 Б, строение1.

Шифр проекта №22140109294 разделы (АР; КР;ОПЗ; ТХ;ЭОМ).

-СанПиН 2.6.1.1192-03

- СП 2.1.3678-20

- СП 158.13330.2014

- СП 2.1.3678-20

- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003

- СП 30.13330.2020

- СП 73.13330.2016

- СП 48.13330.2019

- СП 20.13330.2016

- СП 131.13330.2012

- СП 70.13330.2012

- СП 52-101-2003

- СП 28.13330.2017

- СНиП 12-03-2001

**7. Объемы / виды работ**

-Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями проекта №22140109294 разделов:

Архитектурные решения

Архитектурно-строительные решения

Технологические решения

с расчетом радиационной защиты

Электроосвещение. Силовое оборудование

и сметной документации.

**8. Особые требования**

-после демонтажных работ передать Заказчику по акту приёма демонтированный строительный материал,

-до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы,

-произвести испытание всех инженерных систем в присутствии представителей эксплуатирующей (обслуживающей) организации,

-предоставить акты на скрытые работы согласно требования проект пункт 7,

-отделочные материалы ограждающих конструкций должны быть выполнены в соответствии с п.3.14, п.3.16, п.3.17 СанПиН 2.6.1.1192-03 и в соответствии с требованиями СП 2.1.3678-20 к отделке помещений ЛПУ.